



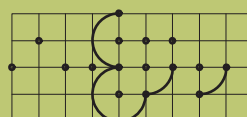
20.09.2012

BODØ RÅDHUS

Mulighetsstudie

Vedlegg 01

Arealbehov/ romprogram



Borealis
ARKITEKTER as

RÅDHUSKVARTALET - BODØ

UTKAST TIL ROMPROGRAM BASERT PÅ EKSISTERENDE ORGANISASJONSDIAGRAM

14.05.2012

ALLE AREALER ER NETTO KVADRATMETER

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
1	SENTRALADMINISTRASJONEN							
1.1	Rådmann		1	1	30	1	30	
	Sum		1	1			30	

1.2	Politisk sekretariat	Formannskapssekretær	1	1	10	1	10	
		Forrom ordfører+rådmann	1	1	15	1	15	
		Medarbeidere	2	1	7	2	14	Kontorlandskap
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom		1	12	1	12	
	Sum		4	6			75	

7

1.3	Politisk ledelse	Ordfører	1	1	30	1	30	
		Varaordfører	1	1	10	1	10	
		Gruppeledere	6	6	10	6	60	
		Grupperom - 6 personer		4	10	4	40	
	Sum		8	12			140	

1.4	Felles for sentraladministrasjonen	Bystyresal		1	182	1	182	
		Formannskapssal		1	48	1	48	
		Blå rom inkl. kjøkken		1	44	1	44	
		Grupperom - 10 personer		1	25	1	25	
		Grupperom - 6 personer		4	10	4	40	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
		Garderobe		2	10	2	20	
	Sum		0	11			369	

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
1.8	Innkjøpskontoret	Innkjøps sjef	1	1	10	1	10	
		Rådgivere	3	1	7	3	21	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	15	1	15	
		Kopi / SkrIVER		1	6	1	6	
		Møterom		1	10	1	10	Pauserom / samtalerom
	Sum		4	5			62	

1.9	Kommuneadvokat		2	1	10	2	20	Advokaten sitter i rådmannens stab
	Sum		2	1			20	

1.10								
	Sum						0	

1.11	Personal- og organisasjonsk. Lønn	Seksjonsledere	2	1	10	2	20	
		Konsulent	3	3	10	3	30	
		Medarbeidere	31	7	7	31	217	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	30	1	30	
		Kopi / SkrIVER/Scanner		1	6	2	12	
		Stillerom/samtalerom		4	6	4	24	
		Møterom					0	
		Møterom - 6 personer		1	18	1	18	
		Tekjølken / pauserom		2	10	2	20	
				2	10	2	20	
	Sum		36	22			391	

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD	
1.12	Servicetorget Inkl resepsjon Sentralbord	Leder	1	1	10	1	10		
		Medarbeidere	17	4	7	17	119	Kontorlandskap	
		Arkiv / Lager		1	15	1	15		
		Kopi / Skriver		1	6	1	6		
		Stillerom/Samtalerom		4	6	4	24		
		Møterom - 6 personer		2	10	2	20		
		Tekjøkken / pauserom		2	10	2	20		
		Resepsjon		1	10	1	10		
								0	
								0	
Sum			18	16			224		

1.13	Økonomitjenesten	Seksjonsledere	3	2	10	3	30	
	Regnskap	Rådgivere	3	4	10	3	30	
	Kemner	Rådgivere	45	9	7	45	315	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	30	1	30	
		Kopi / Skriver		2	6	2	12	
		Stillerom		3	6	3	18	
		Samtalerom		1	6	1	6	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
Sum			51	24			469	

1.14	Team bodø	Seksjonsleder	1	1	10	1	10	
		Medarbeidere	6	2	7	6	42	Kontorlandskap
		Kopi / skriver		1	6	1	6	
		Stillerom		1	6	1	6	
		Møterom		1	10	1	10	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
Sum			7				84	

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
1.15	Arkivet	Seksjonsleder	1	1	10	1	10	
		Medarbeidere	11	2	7	11	77	
		Kopi / skriver		1	6	1	6	
		Stillerom		2	6	2	12	
		Møterom		1	10	1	10	
		Arkiv		1	200	1	200	
		Lager		1	50	1	50	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
		Postmottak		3	40	1	40	Bodø Industri
	Sum		15				415	

Sum								

SUM	SENTRALADMINISTRASJONEN	163	114	2 568
------------	--------------------------------	------------	------------	--------------

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
2	TEKNISK ENHET							
	2.1 Byggesakskontoret	Byggesaksjef	1	1	10	1	10	
		Saksbehandler / Medarb.	11	2	7	11	77	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	24	1	24	
		Kopi / Skriver / plottere		1	15	1	15	
		Stillerom/Samtalerom		3	6	3	18	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
		Tekjøkken / Pauserom		1	10	1	10	
	Sum		12	11			182	

	2.2 Byplankontoret	Byplansjef	1	1	10	1	10	
		Saksbehandler	1	1	10	1	10	
		Saksbehandler	11	3	7	11	77	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	15	1	15	
		Kopi / Skriver / plottter		1	15	1	15	
		Stillerom/Samtalerom		2	6	2	12	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		2	8	2	16	
		Tekjøkken pauserom		1	10	1	10	
	Sum		13	13			183	

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
2.3	Geodatakontoret	Geodatasjef	1	1	10	1	10	
		Fagansvarlig GIS	1	1	10	1	10	
		Medarbeidere	1	1	10	1	10	
		Medarbeidere	18	4	7	18	126	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	30	1	30	
		Kopi / Skriver/plotter		1	15	1	15	
		Stillerom		2	6	2	12	
		Samtalerom		1	6	1	6	
		Møterom - 6 personer		2	10	2	20	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
	Sum		21	14			249	

2.4	Kommunalteknisk kontor	Kommunalteknisk sjef	1	1	10	1	10	
		Seksjonsl. plan- og økono.	1	6	10	1	10	
		Seksjonsl. Kontrakt-kontr.	1	5	10	1	10	
		Seksjonsl. Forvaltning	1	5	10	1	10	
		Medarbeidere	25	3	7	25	175	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	30	1	30	
		Kopi / Skriver plotter		1	15	1	15	
		Tegningsarkiv		1	20	1	20	
		Lager		1	15	1	15	
		Stillerom / Samtalerom		2	6	2	12	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
	Sum		29	29			345	

2.5	Landbrukskontoret	Jordbruksjef	1	1	10	1	10	
		Skogbruksjef	1	1	10	1	10	
		Konsulent	2	1	7	2	14	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	15	1	15	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	pauserom
	Sum		4	6			65	

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
2.6	Parkseksjonen	Seksjonsleder	1	1	10	1	10	
	Sum		1	1			10	
2.7	Felles adm. teknisk	Kommunaldirektør	1	1	18	1	18	
		Medarbeider	6	2	7	6	42	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	15	1	15	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Stillerom		1	6	1	6	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
	Sum		7	8			107	

SUM	TEKNISK ENHET	87	82	1141
------------	----------------------	-----------	-----------	-------------

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
3	AVD. FOR OPPVEKST OG KULTUR							
		Barnehagesjef	1	1	10	1	10	
		Medarbeidere	2	2	10	2	20	
		Prosjektkontor	2	2	10	2	20	
		Arkiv / Lager		1	12	1	12	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Stillerom/Samtalerom		1	6	1	6	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
		Sum	5	10			102	

3.2	Spesialpedagogisk team							
	Kommune psykologer							
		Seksjonsledere	2	2	10	2	20	
		Medarbeidere	6	6	10	6	60	
		Medarbeidere	20	5	7	20	140	
		Arkiv / Lager		1	12	1	12	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Observasjonsrom		1	12	1	12	
		Lekotek		1	17	1	17	
		Stillerom/Samtalerom		2	6	2	12	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
		Tekjøkken / pauserom		2	10	2	20	
		Sum	28	23			327	

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
3.3	Grunnskolekontoret	Undervisningssjef	1	1	10	1	10	
		Rådgiver	1	1	10	1	10	
		Spesialpedagog/konsulent	1	1	10	1	10	
		Prosjektmedarbeider	2	1	7	2	14	Kontorlandskap
		Økonomikonsulent	1		7	1	7	Kontorlandskap
		Skolefaglig rådgiver	1		7	1	7	Kontorlandskap
		Prosjektmedarbeider	5	1	7	5	35	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	12	1	12	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Stillerom/Samtalerom		2	6	2	12	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
Sum			12	12		161		

3.4	Kulturkontoret	Kultursjef	1	1	10	1	10	
		Fagleder	1	1	10	1	10	
		Seksjonsleder	1	1	10	1	10	
		Medarbeidere	13	4	7	13	91	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	20	1	20	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Stillerom/Samtalerom		2	6	2	12	
		Møterom		1	18	1	18	
Møterom - 6 personer		1	10	1	10			
Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10			
Sum			16	14		197		

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
3.5	Felles adm. oppvekst og kultur	Kommunaldirektør	1	1	18	1	18	
		Seksjonsleder kvalifisering	1	1	10	1	10	
		Medarbeider	10	2	7	10	70	Kontorlandskap
		Arkiv / Kopi		1	12	1	12	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Stillerom/Samtalerom		2	6	2	12	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		1	12	1	12	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
	Sum		12	11			168	

SUM	AVD. FOR OPPVEKST OG KULTUR	73	70	955
------------	------------------------------------	-----------	-----------	------------

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
4	HELSE- OG SOSIALAVDELINGEN							
4.1	Kommunaldirektør	Kommunaldirektør	1		18	1	18	
	Sum		1				18	

4.2	Staben / Hjemmetjenesten /	Leder Staben	1	1	10	1	10	
		Leder Hjemmetjenesten	1	1	10	1	10	
		Leder institusjoner	1	1	10	1	10	
		Medarbeider	11	5	7	11	77	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	15	1	15	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Stillerom/Samtalerom		2	6	2	12	
		Møterom		1	18	1	18	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
	Sum		14	15			178	

4.3	Tildelingskontoret	Leder for tildelingskontoret	1	1	10	1	10	
		Medarbeidere	18	4	7	18	126	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	12	1	12	
		Kopi / Skriver		1	6	1	6	
		Stillerom / samtalerom		1	6	1	6	
		Møterom		1	24	1	24	
		Møterom - 6 personer		1	10	1	10	
		Tekjøkken / pauserom		2	10	2	20	
	Sum		19	12			214	

SUM	HELSE- OG SOSIALAVDELINGEN		34	27			410	
------------	-----------------------------------	--	-----------	-----------	--	--	------------	--

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
5	EIENDOMSKONTORET							
	5.1 Eiendomskontoret	Eiendomssjef	1	1	18	1	18	
		Medarbeidere	22	5	7	22	154	Kontorlandskap
		Arkiv / Lager		1	12	1	12	
				1	6	1	6	
		Stillerom/Samtalerom		4	6	4	24	
		Møterom		2	18	2	36	
		Møterom - 6 personer		2	10	2	20	
		Tekjøkken/ Pauserom		2	10	2	20	
	Sum		23	18			290	

SUM	AREAL EIENDOMSKONTORET / BODØ BYGGSERVICE	23	18	290
------------	--	-----------	-----------	------------

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
18	6							
	4.4 Boligkontoret	Boligkontoret - leder	1	1	10	1	10	
		Medarbeidere	11	3	7	11	77	
		Stillerom / Samtalerom		3	6	3	18	
		Møterom (6 personer)		1	10	1	10	
		Tekjøkken / pauserom		1	10	1	10	
	Sum		12	9			125	

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
7	FELLESFUNKSJONER							
7.1		Vestibyle		1	150	1	150	
	Sum		0	1			150	
7.2		Kantine		3			300	
	Sum		3	0			300	
7.3		Garderober			2	20	2	40
	Sum	WC / gard besøkende	0	2			40	
7.4		Garderober			6	240	2	480
		Gard/Toalett Ansatte			2	15	2	30
		Gard/Toalett Driftans.			1	60	1	60
	Sum	Velværom	0	9			570	400 ansatte x 0,6 m2
7.5	FDV	Varemottak		1	30	1	30	
		Vaktmesterkontor	2	1	7	2	14	
		Arbidsrom/verksted		1	30	1	30	
		Avfall kantine kjølt		1	8	1	8	
		Restavfall		1	8	1	8	
		Papiravfall		1	8	1	8	
		Lager		1	30	1	30	
		Renholdssentral/moppel.		1	35	1	35	
		BK		14	5	14	70	
	Sum		2	22			233	

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
7.6	Trykkeri	Trykkeri		1	100	1	100	
	Sum		0	1			100	
7.7	Lager	Bortsetningslager		1	50	1	50	
	Sum		0	1			50	

SUM	FELLESFUNKSJONER		5	36	1443
------------	-------------------------	--	----------	-----------	-------------

NR	ENHET	FUNKSJON	ANSATTE	ROM	NTA m ²	STK	SUM m ²	MERKNAD
1	SENTRALADMINISTRASJONEN		163	114			2568	
2	TEKNISK ENHET		87	82			1141	
3	AVD. FOR OPPVEKST OG KULTUR		73	70			955	
4	HELSE- OG SOSIALAVDELINGEN		34	27			410	
5	EIENDOMSKONTORET		23	18			290	
6	Disponible kontorer		16	16	10	16	160	
7	FELLESFUNKSJONER		5	36			1443	

SUM ENHETER 401 363 6967